



ข้อบัญญัติตำบลคูเมือง

เรื่อง การกำหนดค่าตอบแทนในการอนุญาตให้ประชาชน

ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๑

องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

อำเภอวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง
เรื่อง ใช้ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง
การกำหนดค่าตอบแทนในการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ.๒๕๖๑

ตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง ได้จัดทำร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง เรื่อง การกำหนดค่าตอบแทนในการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ.๒๕๖๑ โดยได้รับความเห็นชอบจากสภาองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง เมื่อครั้งประชุมสภาสมัยสามัญครั้งที่ ๒/๕๖๑ วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๑ นั้น

บัดนี้นายอำเภอวารินชำราบ ได้อนุมัติร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง เรื่อง การกำหนดค่าตอบแทนในการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ.๒๕๖๑ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว ตามหนังสืออำเภอวารินชำราบ ที่ อบ ๐๐๒๓.๒๕/ ๑๙๗๕ ลงวันที่ ๒๔ พฤษภาคม ๒๕๖๑

ดังนั้น อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ.๒๕๓๗ แก้ไขเพิ่มเติมถึง(ฉบับที่ ๖) พ.ศ.๒๕๕๒ และพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน(ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ.๒๕๕๑ มาตรา ๙/๑ และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ.๒๕๕๗ องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง จึงขอประกาศใช้ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง เรื่อง การกำหนดค่าตอบแทนในการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ.๒๕๖๑ เพื่อใช้ในการบริหารราชการขององค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง ต่อไป (รายละเอียดปรากฏตามแนบท้ายประกาศนี้)

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๖ สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

(นายทัศนัย วราพรหม)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

บันทึกหลักการและเหตุผล
ประกอบข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง
เรื่อง

กำหนดค่าตอบแทนในการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๑

.....
หลักการ

เพื่อให้มีข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง ว่าด้วยการกำหนดค่าตอบแทนในการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ไว้ใช้บังคับในเขตเทศบาลตำบลคูเมือง โดยที่สมควรกำหนดค่าตอบแทนการอนุญาตให้ใช้ที่ดินของรัฐ ตามมาตรา ๙/๑ พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๗

เหตุผล

เนื่องจากองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง ได้พิจารณาเห็นสมควรที่จะกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ เงื่อนไข ตลอดจนอัตราค่าตอบแทนในการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ.๒๕๓๗ และ แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ ๕ พ.ศ. ๒๕๔๖ ซึ่งจำเป็นต้องตราข้อบัญญัติตำบลนี้ ในการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ที่ดินของรัฐเพื่อเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ข้อบัญญัติตำบลองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง
เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนในการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ
พ.ศ. ๒๕๖๑

.....

โดยที่สมควรถูกกำหนดค่าตอบแทนการอนุญาตให้ใช้ที่ดินของรัฐ ตามความในมาตรา ๙/๑ พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑

โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ และ แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ ๕ พ.ศ. ๒๕๔๖ และมาตรา ๙/๑ พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ ลงวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๕๑ ในการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ที่ดินของรัฐ เพื่อเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง โดยได้รับความเห็นชอบจากสภาองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมืองและนายอำเภอวารินชำราบ จึงตราข้อบัญญัตินี้ขึ้นใช้โดยมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้ให้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง เรื่อง ค่าตอบแทนในการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๑”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับใช้ตั้งแต่วันถัดจากประกาศโดยเปิดเผย ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมืองแล้ว ๓๐ วัน

ข้อ ๓ ในข้อบัญญัตินี้

“ที่ดินของรัฐ” หมายถึง ที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ซึ่งพลเมืองได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว และมีผู้เข้าครอบครองใช้ประโยชน์

“ค่าตอบแทน” หมายถึง เงินที่ผู้ได้รับใบอนุญาตตามข้อ ๔ แห่งข้อบัญญัตินี้เสียเป็นรายปีให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

“ผู้ได้รับอนุญาต” หมายถึง ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดิน ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๔๗ และหมายความรวมถึงทายาทโดยธรรม กรณีผู้ได้รับอนุญาตถึงแก่ความตาย

“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายถึง พนักงานตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

“เจ้าหน้าที่” หมายถึง ข้าราชการองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง ซึ่งนายกององค์การบริหารส่วนตำบลแต่งตั้ง ให้มีหน้าที่เก็บค่าตอบแทนและปฏิบัติหน้าที่อื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๔ ให้ผู้ได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดินของรัฐ ตามมาตรา ๙/๑ แห่งพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง จะต้องเสียค่าตอบแทนเป็นรายปี ให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ข้อ ๕ การเรียกเก็บค่าตอบแทน และเสียค่าตอบแทน ให้นายกององค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง มีอำนาจออกประกาศอัตรการเรียกเก็บได้ตามความจำเป็น และเหมาะสม แต่ไม่เกินอัตราร้อยละตามที่กฎหมายประมวลที่ดินกำหนด

ความรับผิดชอบของผู้รับอนุญาตในอันจะต้องเสียค่าตอบแทน ให้เกิดขึ้นนับแต่เวลาได้รับใบอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่ ในกรณีผู้ได้รับอนุญาตประสภภัยธรรมชาติ ให้องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง พิจารณายกเว้นค่าตอบแทนแต่ละปีเป็นรายปีไป

ในกรณีผู้ได้รับอนุญาตประสภภัยธรรมชาติ ให้องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง พิจารณายกเว้นค่าตอบแทนแต่ละปีเป็นรายปีไป

ข้อ ๖ ให้ผู้ได้รับอนุญาตยื่นเสียค่าตอบแทนเป็นรายปี ต่อเจ้าหน้าที่ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

(๑) เมื่อได้รับใบอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต จากพนักงานเจ้าหน้าที่แล้ว ให้ยื่นสำเนาใบอนุญาตหรือใบต่ออนุญาตพร้อมเสียค่าตอบแทนต่อเจ้าหน้าที่ ภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต

(๒) ในปีต่อไปให้ยื่นเสียค่าตอบแทนภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันครบกำหนดที่ต้องเสียค่าตอบแทนในปีนั้น

ข้อ ๗ เมื่อผู้ได้รับอนุญาตเสียค่าตอบแทนตามข้อ ๖ แล้ว ต่อมาปรากฏว่ามีเหตุการณ์ที่ทำให้ผู้รับอนุญาตถูกเพิกถอนการอนุญาตทั้งหมดหรือแต่บางส่วน ก่อนครบกำหนดระยะเวลาที่ได้รับอนุญาต ไม่ว่าจะถูกเพิกถอนเอง หรือถูกพนักงานเจ้าหน้าที่เพิกถอนก็ตาม จะขอคืนค่าตอบแทนที่เสียแล้วทั้งหมดหรือบางส่วนมิได้

ข้อ ๘ ผู้รับอนุญาตผู้ใด ไม่เสียค่าตอบแทน หรือเสียค่าตอบแทนเกินเวลาที่กำหนด ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท ทั้งนี้ให้ปรับเป็นรายปี

ข้อ ๙ ผู้ใดแจ้งความอันเป็นเท็จ ให้ถ้อยคำอันเป็นเท็จ นำพยานหลักฐานเท็จมาแสดง หรือยื่นบัญชีเอกสารอื่นเป็นเท็จ เพื่อจะไม่เสียค่าตอบแทนหรือเสียน้อยกว่าจำนวนที่ต้องเสีย ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท

ข้อ ๑๐ ให้ความผิดตามข้อบัญญัตินี้ เป็นความผิดที่เปรียบเทียบปรับได้ และให้นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง รองนายกองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง หรือข้าราชการองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง ที่ได้รับแต่งตั้งจากนายกองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมืองเป็นผู้มีอำนาจเปรียบเทียบปรับ

เมื่อผู้กระผิดไม่ชำระค่าปรับตามจำนวนที่เปรียบเทียบปรับภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่มีการเปรียบเทียบปรับให้ถือว่าคดีเลิกกันตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาญา

เมื่อผู้กระทำผิดไม่ชำระค่าปรับตามเจ้าหน้าที่เปรียบเทียบปรับ หรือยอมเสียค่าปรับแล้วแต่ไม่ไปชำระค่าปรับภายในสามสิบวันนับแต่วันที่มีการเปรียบเทียบปรับ ให้ดำเนินคดีต่อไป

เงินค่าปรับตามวรรคสองให้เป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ข้อ ๑๑ ให้นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง มีหน้าที่รักษาการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกประกาศและระเบียบ เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้

(๓)

ประกาศ และระเบียบตามวรรคหนึ่ง มีผลบังคับใช้เมื่อได้ประกาศไว้โดยเปิดเผย
ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ประกาศ ณ วันที่ ๖ เดือน สิงหาคม พ.ศ.๒๕๖๑



(นายทัศนัย วราพรม)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

เห็นชอบ



(ลงชื่อ)

(นายฤทธิสรณ์ เทพพิทักษ์)

นายอำเภอวารินชำราบ

บัญชีค่าตอบแทนต่อท้าย ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง
เรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนในการอนุญาตตามมาตรา ๙/๑
แห่งพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑
เป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ที่	ประเภทที่ขออนุญาต	อัตราค่าตอบแทน/ปี(บาท)
๑	ตามมาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน	ไร่ละ ๓๐บาท เศษของไร่ให้คิดเป็นหนึ่งไร่

(สำเนา)

รายงานการประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

สมัยประชุมสภาสามัญสมัยที่ ๒/๒๕๖๑

วันที่ ๓๐ เมษายน ๒๕๖๑

ณ ห้องประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

เริ่มประชุม เวลา - ๐๙.๔๕ น. สมาชิกสภา ๒๔ ท่าน ลา ๑ ท่าน มาประชุม ๒๓ ท่าน

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่อง ประธานแจ้งที่ประชุมทราบ

นายคำ แก้ววงษา - จุฑารูปเทียนบูชาพระรัตนตรัย กล่าวสวดมนต์ไหว้พระ และกล่าวเปิดประชุม สำหรับวันนี้ ไม่มีตัวแทนกำนัน ผู้ใหญ่บ้าน พี่น้องประชาชน มาร่วมประชุม เมื่อที่ประชุมพร้อมแล้วขอเปิดประชุม

๑.๑ แจ้งมติประชุมสภาสมัยสามัญสมัยสามัญที่ ๑ ประจำปี ๒๕๖๑ ลงวันที่ ๒๙ เมษายน ๒๕๖๑ ได้กำหนดสมัยประชุมสภาสามัญ เป็น ๔ สมัย สมัยนี้ เป็นสมัยสามัญที่ ๒ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๑ มีกำหนด ๑๕ วัน เริ่มวันที่

๑.๒ ขอบคุณ ผู้บริหาร สมาชิกสภา ผู้นำท้องที่ พี่น้องประชาชนในความร่วมมือ กิจกรรม ทำบุญตักบาตร แด่พระสงฆ์ เป็นถนนสายบุญ เส้นทาง หมู่ ๑,๔,๗ ถึง วัดบูรพาราม เป็นการสืบสานประเพณีสงกรานต์ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๑ ที่ผ่านมาเป็นไปด้วยความเรียบร้อย

ฯลฯ

นายคำ แก้ววงษา - ตามที่ผู้บริหาร อบต.คูเมือง ได้นำเสนอ มีสมาชิกสภาฯ ท่านใดสงสัย ต้องการอภิปรายสอบถามหรือไม่ อย่างไร เป็นการอภิปรายแบบไม่มีการลงมติ ... เมื่อไม่มี เข้าสู่วาระ ๕.๒ ผู้บริหาร เสนอร่างข้อบัญญัติตำบลคูเมือง เรื่อง การกำหนดค่าตอบแทนในการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ.๒๕๖๑ ขอเชิญผู้บริหารท้องถิ่นนำเสนอเพื่อให้สภาฯ พิจารณา

นายทัศนัย วราพรหม - เรียน ท่านประธานสภาฯ ที่เคารพ ผู้บริหารองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง ขอเสนอให้สภาพิจารณาตาม ข้อ ๔๕ เป็นสามวาระรวดเดียว เนื่องจาก ไม่ใช่ข้อบัญญัติงบประมาณ

ว่าที่ร้อยโทวัชชัย มาลัย - เรียน ท่านประธานสภา ที่เคารพ ข้อ ๔๕ แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการประชุมสภา พ.ศ.๒๕๔๗ แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่๒) พ.ศ.๒๕๕๔ ญัตติร่างข้อบัญญัติที่ประชุมสภาท้องถิ่นต้องพิจารณาเป็นสามวาระ แต่ที่ประชุมสภาท้องถิ่นจะอนุมัติให้พิจารณาสามวาระรวดเดียวก็ได้ ในการพิจารณาสามวาระรวดเดียว ผู้บริหารท้องถิ่นหรือสมาชิกสภาท้องถิ่นจำนวนไม่น้อยกว่าหนึ่งในสามของจำนวนผู้ที่อยู่ในที่ประชุมจะเป็นผู้เสนอก็ได้ เมื่อที่ประชุมสภาท้องถิ่นอนุมัติให้พิจารณาสามวาระรวดเดียวแล้ว การพิจารณาครั้งที่สองนั้นให้ที่ประชุมสภาท้องถิ่นเป็นกรรมการแปรญัตติเต็มสภา โดยให้ประธานในที่ประชุมเป็นประธานคณะกรรมการแปรญัตติ

นายคำ แก้ววงษา - ต่อไปจะเป็นการลงมติ ขอให้ท่านเลขานุการสภา เชิญองค์ประชุม

เลขานุการสภา - สมาชิกในที่ประชุม จำนวน ๒๒ ท่าน ครบองค์ประชุม

นายคำ แก้ววงษา - ตามผู้บริหารเสนอ ขอพิจารณาเป็นสามวาระรวดเดียวนั้น “สมาชิกท่านใดเห็นสมควรอนุญาตให้พิจารณาเป็นสามวาระรวดเดียว ยกมือ ครับ”

มติที่ประชุม - เห็นชอบ ๒๒ เสียง ไม่เห็นชอบ - ไม่มี งดออกเสียง - ไม่มี

ระเบียบวาระที่ ๑ ขึ้นรับหลักการ ผู้บริหารเสนอร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง นายทัศนัย วราพรหม - เรียน ท่านประธานสภา ที่เคารพ ด้วยมีหนังสือ เมื่อวันที่ ๗ มีนาคม ๒๕๖๑ เกี่ยวกับการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี และขอให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่มีการบริหารจัดการที่ดิน สาธารณประโยชน์ ให้ประชาชนได้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ และต้องจ่ายค่าตอบแทนในการใช้ประโยชน์จากที่ดินให้กับรัฐ นั้น เพื่อให้เป็นไปตาม กฎหมายที่ทางราชการกำหนด องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง จึงมีความจำเป็นต้องออกข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล ในการอนุญาตตามมาตรา 9/1 แห่งพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 11) พ.ศ. 2551 และในวันนี้ ขอเสนอร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง เรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ.๒๕๖๑ ซึ่งมีรายละเอียด ดังนี้

(ร่าง)

บันทึกหลักการและเหตุผล

ประกอบข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

เรื่อง

กำหนดค่าตอบแทนในการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๑

.....
หลักการ

เพื่อให้มีข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง ว่าด้วยการกำหนดค่าตอบแทนในการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ไว้ใช้บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง โดยที่สมควรกำหนดค่าตอบแทนการอนุญาตให้ใช้ที่ดินของรัฐ ตามมาตรา ๙/๑ พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ และระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๕๗

เหตุผล

เนื่องจากองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง ได้พิจารณาเห็นสมควรที่จะกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการ เงื่อนไข ตลอดจนอัตราค่าตอบแทนในการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ และ แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ ๖ พ.ศ. ๒๕๕๒ ซึ่งจำเป็นต้องตราข้อบัญญัติตำบลนี้ ในการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ที่ดินของรัฐเพื่อเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ข้อบัญญัติตำบลองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง
เรื่อง กำหนดค่าตอบแทนในการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ
พ.ศ. ๒๕๖๑

.....

โดยที่สมควรกำหนดค่าตอบแทนการอนุญาตให้ใช้ที่ดินของรัฐ ตามความในมาตรา ๙/๑ พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑

โดยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ และ แก้ไขเพิ่มเติมฉบับที่ ๖ พ.ศ. ๒๕๕๒ และมาตรา ๙/๑ พระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ ลงวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๕๑ ในการเรียกเก็บค่าตอบแทนการใช้ที่ดินของรัฐ เพื่อเป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง โดยได้รับความเห็นชอบจากสภาองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมืองและนายอำเภอวารินชำราบ จึงตราข้อบัญญัตินี้ขึ้นใช้โดยมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้ให้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง เรื่อง ค่าตอบแทนในการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๑”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับใช้ตั้งแต่วันถัดจากประกาศโดยเปิดเผย ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมืองแล้ว ๓๐ วัน

ข้อ ๓ ในข้อบัญญัตินี้

สมาชิกสภา ถามว่า อัตราการจัดเก็บ เท่ากับตำบลอื่นหรือไม่อย่างไร ตอบว่า เจ้าหน้าที่ได้พิจารณากำหนด
ตามพระราชบัญญัติประมวลกฎหมายที่ดิน มาตรา ๘/๑ ที่กำหนดไว้ น้อยกว่าได้ แต่ต้องไม่เกินนี้

นายคำ แก้ววงษา - มีสมาชิกสภาท่านใดประสงค์ อภิปรายเพิ่มเติม วาระหนึ่งขึ้นรับหลักการ หรือไม่
... ไม่มี เมื่อไม่มีจะขอลงมติ ท่านเลขที่ตรวจสอบองค์ประชุม

เลขานุการสภา - ตรวจสอบองค์ประชุม มีสมาชิกในห้องประชุม ๒๒ ท่าน

ขอถามว่า “สมาชิกสภาฯ ท่านใดเห็นสมควรรับร่างข้อบัญญัติ เรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนในการ
อนุญาตตามมาตรา 9/1 แห่งพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 11) พ.ศ. 2551
หรือไม่” ด้วยการยกมือ

มติที่ประชุม - เห็นชอบ ๒๒ เสียง ไม่เห็นชอบ - เสียง งดออกเสียง - เสียง

การจัดทำร่างข้อบัญญัติ จะเป็นการแปรญัตติ แห่งร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง ว่าด้วย
เรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนในการอนุญาตตามมาตรา 9/1 แห่งพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวล
กฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 11) พ.ศ. ๒๕๕๑ ซึ่งเป็นกรรมการแปรญัตติเต็มสภา โดยมี ประธานสภาเป็นประธาน
คณะกรรมการแปรญัตติ .. มีสมาชิกสภา ท่านใดประสงค์แปรญัตติร่างข้อบัญญัติฯ ... ก่อนที่จะมีการลงมติ
ในวาระที่ สาม แห่งร่างข้อบัญญัตินี้

นายเสวียง สานเพ็ง - เรียน ท่านประธานสภาที่เคารพ ตามที่ ท่านปลัด ได้ฉายบนจอภาพให้ดู ซึ่งเป็น
ราคา ค่าตอบแทนที่เป็นมาตรฐานตามพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน อยู่แล้วคงไม่
จำเป็นต้อง แปรญัตติ

ว่าที่ร้อยโททวีชัย มาลัย - เรียน ท่านประธานสภาที่เคารพ ในฐานะเลขานุการสภาฯ ขอนำเรียนเพิ่มเติม
และการตีความตามตัวหนังสือ นี้ว่า “เนื้อที่ดินหนึ่งแปลงไม่เกิน ๒๐ ไร่ ๑ ไร่ ๓๐ บาท ส่วนที่เกิน ๒๐ ไร่ คิด
ไร่ละ ๒ บาท” หมายความว่า นาย ก. มีที่ดิน ๓ แปลง ๑ ไร่ ๓๐ บาท นาย ก. ต้องจ่ายค่าตอบแทน แปลงละ ๓๐
บาท เป็นเงิน ๙๐ บาท ถ้า นาย ก. มีที่ดิน ๑ แปลง จำนวน ๒๕ ไร่ นาย ก. ต้องจ่าย ค่าตอบแทนการใช้
ประโยชน์ ต่อแปลง คือ จำนวน ๒๐ ไร่ เป็นเงิน ๓๐ บาท ส่วนที่เกิน อีก ๕ ไร่ ๑ ไร่ ๓๐ บาท เป็น ๑๐ บาท
ดังนั้น นาย ก. จึงต้องจ่ายค่าตอบแทนฯ จำนวน ๓๐ + ๑๐ = ๔๐ บาท เป็นต้น

นางอรุณรัตน์ วงศ์คำ - เรียน ท่านประธานสภาที่เคารพ การจัดทำข้อบัญญัตินี้ มีอายุการใช้หรือไม่

นายทัศนัย วราพรหม - เรียน ท่านประธานสภาที่เคารพ เป็นข้อบัญญัติองค์การบริหารตลอดไป ตราบใด
ที่ไม่มีการเปลี่ยนแปลง หรือยกเลิก

นายคำ แก้ววงษา - มีสมาชิกสภา ท่านใด ประสงค์สอบถามหรือแปรญัตติอีกหรือไม่ ... เมื่อไม่มี
สมาชิกท่านใดขอแปรญัตติ ก็แสดงว่า ยืนยันตามร่างเดิม ต่อไปเป็น วาระสามของร่างข้อบัญญัติ ขอเชิญ
ท่านเลขที่ ตรวจสอบองค์ประชุม ก่อนขอมติ

เลขานุการสภา - สมาชิกในห้องประชุม จำนวน ๒๑ ท่าน

ให้ราษฎรที่ได้รับอนุญาตทำกินในที่ดินของรัฐ ที่มี บ้านเลขที่ อยู่ในเขตตำบลใด ให้ไปชำระค่าภาษี หรือ ค่าตอบแทนในตำบลนั้น เพื่อไม่ให้เกิดความสับสน ว่าตัวเองไม่มีสิทธิ และสามารถทำกินต่อไปได้ แต่ในการเก็บค่าตอบแทนในการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ องค์การบริหารส่วนตำบล ต้องออกเป็นข้อบัญญัติ ตำบลเป็นการทั่วไป จึงสามารถเก็บได้

นายชำนาญ พลพันธ์ - เรียน ท่านประธานสภาที่เคารพ การออกข้อบัญญัติ ตามพระราชบัญญัติประมวลกฎหมายที่ดิน มาตรา ๘/๑ ตามที่ได้ฟัง ผอ.กองคลัง และตามความคิด ตอนนี้นำการบุกรุกที่สาธารณะ ที่มีชื่อเรียกว่าคูเมือง ซึ่งคูเมืองใช้เป็นกำแพงในการป้องกันหมู่บ้าน เดิมที่ดิน ที่นับจากสันคู กว้างราว ๒๐ เมตร ปัจจุบัน เหลือไม่ถึง ๑ เมตร เนื่องจาก เจ้าของที่ดิน โกสเคียงได้ไถออกเพื่อทำนา สำนักงานที่ดินเองก็ไปวัด คูเมือง เท่าที่มีอยู่ ทำให้เจ้าของที่นาวัดเอาเป็นที่นา ของตน จึงเรียนถามว่า จะเข้าขายนี้อหรือไม่ อาจนอกเรื่องบ้าง แต่การครอบครองและทำกิน อย่างนี้ เข้าขายที่ต้องจ่ายค่าตอบแทนจากการใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐหรือไม่

นายปราศรัย พลสิน - เรียน ท่านประธานสภาที่เคารพ เรื่องทุ่งเค็น ไม่เป็นเรื่องชกหลอ ที่ดินเคยสำรวจ และออกเอกสารในการครอบครอง และทำกินอยู่ ผู้ใหญ่บ้านเป็นคนรับรอง และคนรอบข้าง รับรอง จึงคิดว่าสำรวจง่าย

นายศรีธาตุ อุปทอง - เรียน ท่านประธานสภาที่เคารพ สมัยที่เป็นผู้ใหญ่บ้าน มีปลัดอาวุโส ท่านหนึ่งเรียกให้ไปสอบเขตทุ่งเค็น แนวเขตคูเมือง หัวหนองสองแคว ไปทางหนองน้ำ ต่อมามีการแบ่งเขตตำบล แสนสุข ตำบลเรายังไม่มีการเก็บภาษี จึง ไปชำระค่าภาษี ที่ตำบลแสนสุข ต่อมาต้องการที่จะได้ไฟฟ้าแต่ไม่มีใบชำระค่าภาษีก่อน จึง ไม่สามารถทำได้ เนื่องจาก อบต.คูเมืองไม่มีข้อบัญญัติฯ

นายสนับ สารทรัพย์ - เรียน ท่านประธานสภาที่เคารพ จากการฟังการอภิปราย เข้าใจว่าท่านใดไปทำกินในที่ดินของรัฐต้องชำระค่าภาษี ซึ่งต้องเป็นไปตามประมวลรัษฎากร ที่ถามคือ อัตราค่าใช้ที่ดินตำบลอื่นเป็นอย่างไรบ้าง

ว่าที่ร้อยโทวรัชชัย มาลัย - เรียน ท่านประธานสภาที่เคารพ ในฐานะเลขานุการสภาฯ ขอนำเรียนว่า การพิจารณาร่างข้อบัญญัติตำบล จะมีสามวาระ ซึ่งวันนี้เป็นการพิจารณา ร่างข้อบัญญัติที่ไม่ใช่ร่างข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่าย สภาฯสามารถพิจารณาสามวาระรวดเดียวได้

ขณะนี้อยู่ในวาระที่ ๑ ขึ้นรับหลักการแห่งร่างข้อบัญญัติ ให้สมาชิกสภาฯ อภิปรายขอแนะแห่งร่างหลักการและเหตุผล ว่าสมควรรับร่างหรือไม่อย่างไร คือ เป็นการดูว่า ร่างข้อบัญญัตินี้ มีความจำเป็นต้องตราเป็นข้อบัญญัติ ตามที่ ผู้บริหารเสนอหรือไม่ เมื่ออภิปรายกันพอสมควรแล้ว ท่านประธานสภาฯก็จะสอบถามท่านสมาชิกสภาฯ ว่า สมควรรับร่างหรือไม่ ในวาระที่สอง จะเป็นการแปรญัตติ โดยผู้แปรญัตติเต็มสภา ซึ่งเราจะพิจารณาในรายละเอียด ความเหมาะสม อัตราค่าตอบแทน การใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ ซึ่งมีอยู่ข้อเดียวว่าเหมาะสมหรือไม่ เพิ่มลดหรือไม่อย่างไร ส่วนวาระที่สาม เป็นการลงมติว่า สมควรให้ตราเป็นข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล หรือไม่ เสร็จแล้วก็จะได้เสนอ นายอำเภอวารินชำราบอนุมัติ และนายกองค์การบริหารส่วนตำบล ประกาศใช้ต่อไป และนี่ก็คือขั้นตอนการดำเนินการออกข้อบัญญัติตำบล ที่ท่าน

“ที่ดินของรัฐ” หมายถึง ที่ดินสำหรับพลเมืองใช้ร่วมกัน ซึ่งพลเมืองได้เลิกใช้ประโยชน์ร่วมกันแล้ว และมีผู้เข้าครอบครองใช้ประโยชน์

“ค่าตอบแทน” หมายถึง เงินที่ผู้ได้รับใบอนุญาตตามข้อ ๔ แห่งข้อบัญญัตินี้เสียเป็นรายปี ให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

“ผู้ได้รับอนุญาต” หมายถึง ผู้ได้รับใบอนุญาตให้ใช้ประโยชน์ในที่ดิน ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๔๗ และหมายความรวมถึงทายาทโดยธรรม กรณีผู้ได้รับอนุญาตถึงแก่ความตาย

“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายถึง พนักงานตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

“เจ้าหน้าที่” หมายถึง ข้าราชการองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง ซึ่งนายองค์การบริหารส่วนตำบลแต่งตั้ง ให้มีหน้าที่เก็บค่าตอบแทนและปฏิบัติหน้าที่อื่นที่เกี่ยวข้อง

ข้อ ๔ ให้ผู้ได้รับอนุญาตให้ใช้ที่ดินของรัฐ ตามมาตรา ๙/๑ แห่งพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง จะต้องเสียค่าตอบแทนเป็นรายปี ให้แก่องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ข้อ ๕ การเรียกเก็บค่าตอบแทน และเสียค่าตอบแทน ให้นายองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง มีอำนาจออกประกาศอัตราการเรียกเก็บได้ตามความจำเป็น และเหมาะสม แต่ไม่เกินอัตราร้อยละตามที่กฎหมายประมวลที่ดินกำหนด

ความรับผิดชอบของผู้รับอนุญาตในอันจะต้องเสียค่าตอบแทน ให้เกิดขึ้นนับแต่เวลาได้รับใบอนุญาตจากพนักงานเจ้าหน้าที่ ในกรณีผู้ได้รับอนุญาตประสพภัยธรรมชาติ ให้องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง พิจารณายกเว้นค่าตอบแทนแต่ละปีเป็นรายปีไป

ในกรณีผู้ได้รับอนุญาตประสพภัยธรรมชาติ ให้องค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง พิจารณายกเว้นค่าตอบแทนแต่ละปีเป็นรายปีไป

ข้อ ๖ ให้ผู้ได้รับอนุญาตยื่นเสียค่าตอบแทนเป็นรายปี ต่อเจ้าหน้าที่ ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

(๑) เมื่อได้รับใบอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต จากพนักงานเจ้าหน้าที่แล้ว ให้ยื่นสำเนา

ใบอนุญาตหรือใบต่ออนุญาตพร้อมเสียค่าตอบแทนต่อเจ้าหน้าที่ ภายในเจ็ดวันนับแต่วันที่ได้รับอนุญาตหรือต่อใบอนุญาต

(๒) ในปีต่อไปให้ยื่นเสียค่าตอบแทนภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันครบกำหนดที่ต้องเสีย

ค่าตอบแทนในปีนั้น

ข้อ ๗ เมื่อผู้ได้รับอนุญาตเสียค่าตอบแทนตามข้อ ๖ แล้ว ต่อมาปรากฏว่ามีพฤติการณ์ที่ทำให้ผู้รับอนุญาตถูกเพิกถอนการอนุญาตทั้งหมดหรือแต่บางส่วน ก่อนครบกำหนดระยะเวลาที่ได้รับอนุญาต ไม่ว่าจะถูกเพิกถอนเอง หรือถูกพนักงานเจ้าหน้าที่เพิกถอนก็ตาม จะขอคืนค่าตอบแทนที่เสียแล้วทั้งหมดหรือบางส่วนมิได้

ข้อ ๘ ผู้รับอนุญาตผู้ใด ไม่เสียค่าตอบแทน หรือเสียค่าตอบแทนเกินเวลาที่กำหนด ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท ทั้งนี้ให้ปรับเป็นรายปี

ข้อ ๙ ผู้ใดแจ้งความอันเป็นเท็จ ให้ถ้อยคำอันเป็นเท็จ นำพยานหลักฐานเท็จมาแสดง หรือยื่นบัญชีเอกสารอื่นเป็นเท็จ เพื่อจะไม่เสียค่าตอบแทนหรือเสียน้อยกว่าจำนวนที่ต้องเสีย ต้องระวางโทษ ปรับไม่เกินหนึ่งพันบาท

ข้อ ๑๐ ให้ความผิดตามข้อบัญญัตินี้ เป็นความผิดที่เปรียบเทียบปรับได้ และให้นายกองคการ
บริหารส่วนตำบลคูเมือง รองนายกองคการบริหารส่วนตำบลคูเมือง ปลัดองคการบริหารส่วนตำบลคูเมือง หรือ
ข้าราชการองคการบริหารส่วนตำบลคูเมือง ที่ได้รับแต่งตั้งจากนายกองคการบริหารส่วนตำบลคูเมือง
เป็นผู้มีอำนาจเปรียบเทียบปรับ

เมื่อผู้กระผิดไม่ชำระค่าปรับตามจำนวนที่เปรียบเทียบปรับภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่มีการ
เปรียบเทียบปรับให้ถือว่าคดีเลิกกันตามประมวลกฎหมายวิธีพิจารณาความอาญา

เมื่อผู้กระทำผิดไม่ชำระค่าปรับตามเจ้าหน้าที่เปรียบเทียบปรับ หรือยอมเสียค่าปรับแล้วแต่ไม่
ไปชำระค่าปรับภายในสามสิบวันนับแต่วันที่มีการเปรียบเทียบปรับ ให้ดำเนินคดีต่อไป

เงินค่าปรับตามวรรคสองให้เป็นรายได้ขององคการบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ข้อ ๑๑ ให้นายกองคการบริหารส่วนตำบลคูเมือง มีหน้าที่รักษาการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้
และให้มีอำนาจออกประกาศและระเบียบ เพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้

ประกาศและระเบียบตามวรรคหนึ่ง มีผลบังคับใช้เมื่อได้ประกาศไว้โดยเปิดเผย ณ สำนักงาน
องคการบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ประกาศ ณ วันที่

เดือน

พ.ศ.๒๕๖๑

(นายทัศนัย วราพรม)

นายกองคการบริหารส่วนตำบลคูเมือง

เห็นชอบ

(ลงชื่อ)

บัญชีค่าตอบแทนต่อท้าย ขอบัญญุดำเนินการการบริหารส่วนตำบลคูเมือง
เรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนในการอนุญาตตามมาตรา 9/1
แห่งพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 11) พ.ศ. 2551
เป็นรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง

ที่	ประเภทที่ขออนุญาต	อัตราค่าตอบแทนปี(บาท)
1	ตามมาตรา 9/1 แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน	ไร่ละ 30บาท เศษของไร่ ให้คิดเป็นหนึ่งไร่

จึงนำเรียนท่านประธานสภาองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมืองพิจารณาให้ความเห็นชอบต่อไป
น.ส.ศุภนันท์ วรรณจงคำ - เรียน ท่านประธานสภาที่เคารพ ขอนำเรียนเพิ่มเติม ในการออกข้อบัญญัติตาม
 ประมวลกฎหมายที่ดิน มาตรา ๘/๑ ก็เพื่อให้ผู้ที่ได้รับอนุญาตจาก กรมที่ดินในการทำกินในที่กินของรัฐ ได้
 ชำระค่าภาษีอย่างถูกต้อง และนำมาซึ่งรายได้ ขององค์การบริหารส่วนตำบล ในส่วนที่เกี่ยวข้อง กับ เราคือ
 อัตราค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์จากที่ดินของรัฐ ในอัตราไร่ละ ๓๐ บาท เศษที่เกินกว่า ๑ ไร่ เศษของไร่
 ให้คิดเป็น ๑ ไร่

นายคำ แก้ววงษา - ตามที่ ผู้บริหารท้องถิ่น ได้เสนอร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง
 เรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนในการอนุญาตตามมาตรา 9/1 แห่งพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวล
 กฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 11) พ.ศ. 2551 ในขั้นรับหลักการ มีสมาชิกสภาท่านใด ประสงค์ อภิปรายสอบถาม
 เพิ่มเติม หรือไม่อย่างไร ก่อนจะมีการลงมติ ..เชิญ ส.อบต.บุญยิ่ง สมบัติมัน

นายบุญยิ่ง สมบัติมัน - เรียน ท่านประธานสภาที่เคารพ อยากทราบว่าในตำบลคูเมือง มีส่วนใดบ้างที่
 บอกว่าเป็นที่ดินของรัฐ ที่ใช้เป็นที่ทำกิน หรือ เป็นที่อยู่อาศัย หรือใน ส่วนที่ประชาชนเข้าไปใช้ประโยชน์
 บ้าง มีจำนวนเท่าใด

นางกานดา แก้ววงษา - เรียน ท่านประธานสภาที่เคารพ ทำเลเสียงสัตว์ หมู่ที่ ๕ จะมีการเก็บค่าใช้ที่ดิน
 พร้อมกับกับทุ่งเค็นหรือไม่อย่างไร

น.ส.ศุภนันท์ วรรณจงคำ - เรียน ท่านประธานสภาที่เคารพ การดำเนินงานครั้งนี้ จะเป็นเฉพาะ บุคคลที่มี
 รายชื่อ ๔๒๘ ราย ใน ๓ ตำบล ได้รับอนุญาตให้ใช้เป็นที่ทำกิน จากสำนักงานที่ดินก่อน ยังไม่รวมกลุ่มที่ยัง
 ไม่ได้รับอนุญาต

ว่าที่ร้อยโทวิชชัย มาลัย - เรียน ท่านประธานสภาที่เคารพ ในฐานะปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลคูเมือง
 โดยหลักฐานทุ่งเค็น ยังไม่เป็นข้อสรุปว่า ส่วนใดเป็นของตำบลไหน ในสามตำบล คือ แสนสุข คูเมือง รางค
 ซึ่งสำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี ก็ยังชี้ชัดไม่ได้ ว่า ที่ถูกต้องคือที่ใด โดยข้อเท็จจริง ปลัด อบต.เองก็
 ไม่ทราบ คงต้องมีการสำรวจร่วมกัน เพื่อแก้ไขปัญหานี้ แต่ ณ วันนี้ เท่าที่ได้มีการหารือร่วมกัน ๓ ตำบลคือ

นายกฯ แก้ววงษา - "มีสมาชิกสภา ท่านใด เห็นชอบให้ตราร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบล
เมือง เรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนในการอนุญาตตามมาตรา 9/1 แห่งพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติม
ประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ 11) พ.ศ. 2551 หรือไม่" ด้วยการยกมือ
มติที่ประชุม - มติที่ประชุม เสียง ๒๑ ไม่เห็นชอบ - เสียง งดออกเสียง ๑ เสียง

ฯลฯ

สำเนาถูกต้อง

ว่าที่ร้อยโท



(วิชาชัย มาลัย)

เลขานุการสภาองค์การบริหารส่วนตำบลเมือง